

INFOS FÜR FREUNDE UND MITGLIEDER 1.12.2009

In Barcelona:

Weihnachtsstammtisch am Montag dem 14. Dezember. Um 20:30h

Ort: **Taverna de la Cura**, Gran de Gracia 83; Barcelona. zusammen mit dem VVB-Stammtisch veranstalten wir einen ausgiebigen Pica – Pica. Inzwischen haben sich 28 Freunde angemeldet, wir haben zunächst für 30 Personen reserviert. Es können sich aber noch weitere anmelden, diesbezüglich gibt es kein Problem. Interessierte wendet Euch bitte an Mike Jitschin (jitschin@jitschin.com). Der Stammtisch im Januar ist am Montag dem 11.

In Madrid:

Stammtisch am Dienstag dem 15. Dezember. Von 20:00h bis 23:00h.

Ort: Cervecería Fass, Concha Espina Ecke Rodríguez Marín, nahe Deutsche Schule. Der Stammtisch im Januar ist am Dienstag dem 12.

Stammtisch der Frauen in Madrid

Am gleichen Tag zur gleichen Zeit wie der Stammtisch des Freundeskreises in Madrid, findet der Stammtisch der Frauen statt. Die Partnerinnen unserer Mitglieder und Freunde treffen sich im VIPS in der Calle Príncipe de Bergara 268; 28016 Madrid

Jahresrückblick 2009 (von unserem Vorsitzenden Carlos Knapp)

2009 war ein ausserordentlich ereignisreiches Jahr! Die in USA entstandene Finanzkrise wirkte sich leider weltweit sehr negativ aus. Der für Deutschland sehr wichtige Export brach dadurch ein. Die 2500 € Verschrottungsprämie schob den Rückgang des Automobilabsatzes nur einige Monate hinaus und die subventionierte Kurzarbeit verhinderte bis jetzt massive Arbeitslosigkeit. Eine weltweite Jahres-Kapazität von 90 Millionen Autos steht ein realistischer aktueller Bedarf von nur 65 Millionen gegenüber. In Spanien kommt zur allgemeinen weltweiten Absatzkrise erschwerend die in den letzten Jahren viel zu optimistisch expandierende Bautätigkeit hinzu. Auch wenn der Zinssatz für Baukredite z.Z. sehr niedrig und daher günstig ist, können viele Finanzierungswünsche nicht erfüllt werden wegen der nun verlangten erhöhten meist fehlenden Sicherheiten bei sinkenden Marktpreisen für Wohnungen und Häuser und der steigenden Arbeitslosigkeit. Fast 4 Millionen Arbeitslose - ca. 20 % der arbeitsfähigen Bevölkerung - führen zu sehr ersten Problemen. Wir können nur hoffen, dass eine baldige wirtschaftliche Erholung eintritt. Von uns Ingenieuren erwartet man, dass wir tatkräftig bei der angemessenen Lösung des Klimawandels und der nachhaltigen Energieversorgung mitwirken.

Es ist mir ein besonderes Anliegen Marc Hegger für die Redaktion und Herausgabe unseres Boletins, Stephan Regele für erfolgreiche Mitgliederbetreuung sowie Roland Groth und Arndt Mehlhorn für die Erledigung vielschichtiger Fragen und nicht zuletzt Juan Cantalapiedra für die finanzielle Betreuung - alles Leistungen die sie vorbildlich ehrenamtlich erfüllen - herzlich zu danken. Allen VDI- Mitgliedern mit Ihren Familien sowie unseren VDI -Freunden wünsche ich zusammen mit meinen Kollegen Frohe und harmonische Weihnachten und für das Jahr 2010 Lebensfreude und Erfolg vor allem aber Gesundheit.
Carlos Knapp

Bemerkenswerter internationaler Erfolg Spanischer Bauunternehmen

In der Aufstellung für 2009 der erfolgreichsten international tätigen Kontrakt - und Finanzierungsunternehmen für öffentliche Bauprojekte die jährlich von von der Fachzeitschrift "Public Works Financing" (PWF) publiziert wird, sind unter den ersten 10 allein 7 spanische Unternehmen (E) zu finden: 1. ACS (E) 2. Grobal Via (E) 3. Ferrovial (E) 4. Albertis (E) 5. Vinci (Frankreich) 6. MacQuarie (Australien) 7.OHL(E) 8. NWS Holding (China) 9. Sacyr (E) 10. Acciona (E) Bemerkenswert ist, dass ACS (E) seit 2007 immer die erster Stelle hier aufgeführt wird.

Immobilienpreise in Spanien haben die Talsole erreicht. Wirklich ????

Wer's glaubt wird selig! Es ist schier unglaublich wie Immobiliarias, Fachverbände und Sachverständige von Banken über die Medien verbreiten die Immobilienpreise seien an ihrem Tiefpunkt angelangt und sie würden sich von nun an stabil halten. Wer zwischen den Zeilen liest, erkennt schnell dass es sich hier um eine verzweifelte Taktik handelt den stock an Wohneigentum -egal mit welchen Mitteln- an den Mann zu bringen. Der Käufer wird für dumm verkauft. Anbei ein para Eckdaten: Aguirre Newman räumt ein das die Preise um mindestens weitere 27% fallen müssen, damit der Überschuss an Wohnungen -mit 30% des durchschnittlichen Familieneinkommens- abgebaut werden kann. 35% internationaler Grossinvestoren werden ihre Anlagen im

Immobilienmarkt in den nächsten Jahren aufstocken, nicht jedoch in Spanien: hier werden 15% der Investitionen abgebaut. Last but not least ist nicht zu vergessen dass die Eurozone im 3. trimester 2009 ein Wachstum von 0,4% vorgelegt hat, Spanien hingegen um 0,3% ins Minus gerutscht ist und wir eine Arbeitslosenquote von 20% ansteuern. Wer glaubt nun wirklich dass der Stock an Wohnungen mit dem derzeitigen Preisniveau in Kürze abgebaut wird? Bestimmt ein interessantes Stammtischthema.....

Herzlichen Glückwunsch

Herzlichen Glückwunsch zu seinem **runden** Geburtstag wünschen wir ganz besonders unserem Mitglied und Freund:

*Herr Prof. Dr. Ing. Eckhard Kern 70 Jahre *

Ausserdem gratulieren wir:

- Jörg Fischer
- Andreas Sprick
- Lorenz-Heinrich Wiegers
- Andreas Jonietz
- Wolfgang Eck
- Wolfgang Reinalter
- Alfred Tschirdewahn
- Ulf Christian Holtkamp
- Martin Knötgen
- Peter Adam
- Cosima Sichel
- Friedrich Uchtmann
- Günther Lorenz
- Kaya Yaykiran

Satz des Monats

„Man wird nicht dadurch besser, dass man andere schlecht macht.“ *Heinrich Nordhoff*

Euch Allen ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest



und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

